

# **REGLAMENT DEL SERVEI PÚBLIC DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE AL MUNICIPI DE L'ALBAGÉS, LES GARRIGUES**

## **CAPÍTOL I: DIPOSICIONS GENERALS**

**Article 1.-** El present reglament té per finalitat la regulació, amb caràcter general, del servei públic de subministrament i abastiment d'aigua potable a L'Albagés, del que és titular l'Ajuntament de L'Albagés.

**Article 2.-** El servei públic de subministrament d'aigua es regirà per la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Text Refós de 18 d'abril de 1986 i la legislació de l'Estat.

**Article 3.-** Les obres i les instal·lacions del servei d'aigua domèstica són béns de domini públic municipal, destinats al servei públic, i correspon a l'Ajuntament realitzar les inversions necessàries per a perfeccionar la qualitat de les mateixes.

## **CAPÍTOL II: DEL SUBMINISTRAMENT I LES PÓLISSES D'ABONAMENT**

**Article 4.-** Per sol·licitar l'abonament al servei d'aigua s'haurà de demanar davant l'Ajuntament en instància normalitzada, amb expressa distinció del tipus d'ús. El peticionari aportarà també la documentació que es detalla segon l'ús sol·licitat.

Ús domèstic: Rebut de l'impost de béns immobles, en cas d'obra nova aportarà els impresos d'indústria signats per l'instal·lador i els documents per l'alta cadastral.

Ús comercial: Rebut de l'impost de béns immobles, llicència d'obertura o justificant d'haver iniciat l'expedient.

Per obres: Presentació de llicència d'obres. En cas d'incompliment de les normes establertes o de produir-se la caducitat de la llicència es tramitarà l'expedient oportú per a la interrupció del subministrament i retirada del comptador instal·lar.

Ús domèstic en sòl rústic: Rebut de l'impost de béns immobles o sol·licitud per donar-se d'alta del mateix. En aquest cas es requerirà un informe dels serveis tècnics de l'Ajuntament per determinar la viabilitat. En qualsevol cas, l'ús contemplat s'haurà d'ajustar a allò que preveu l'article 47 del RD 01/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya

Per a casos que impliquin l'ampliació de la xarxa rústica actual, per a l'ús domèstic en sòl rústic és necessari la presentació d'un projecte on s'especifiqui, entre d'altres, el número d'abonats possibles. Les obres per a la instal·lació de la canonada principal i els ramals aniran a càrrec dels promotors, sota la supervisió dels tècnics municipals. Una vegada acceptades les obres i iniciat el servei, el manteniment del mateix correrà a càrrec dels abonats.

Les canonades generals i els ramals pel subministrament d'aigua del terme municipal són propietat dels propietaris els quals resten obligats a assumir els costos derivats del seu manteniment.

Les taxes i despeses previstes per a la instal·lació d'un comptador es liquidaran pel peticionari en el moment de la sol·licitud i tindran caràcter provisional. Una vegada aprovat el subministrament per Decret d'Alcaldia, i signats els compromisos de l'usuari amb el servei, es procedirà a la instal·lació del comptador, en un termini màxim de 30 dies. I es proposarà, si s'escau, la liquidació de taxes d'instal·lació definitives.

**Article 5.-** L'abonat que desitgi donar-se de baixa del servei de subministrament d'aigua, haurà de notificar-lo a l'Ajuntament amb un mes d'antelació de la data que vol donar-lo de baixa. Les despeses que la retirada del comptador comportin, segons la tarifa vigent en cada moment aprovada per l'ordenança fiscal, aniran a càrrec de l'usuari del servei. Per a la liquidació final es tindrà en compte la totalitat del trimestre en que s'hagi aprovat la baixa del servei.

**Article 6.-** La renovació del servei després d'haver causat baixa implicarà la sol·licitud de nou abonament al servei d'aigua.

**Article 7.-** Contractació individualitzada. El subministrament d'aigua s'ha de contractar per cada part determinada d'un edifici susceptible d'utilització independent, es a dir, s'han de formalitzar tants contractes com habitatges i locals hi hagi en un edifici sens perjudici de què atenent a criteris d'economia i racionalització de recursos, s'autoritzi la possibilitat de què hi hagi un únic comptador per edificació.

Com a regla general el titular del contracte de subministrament haurà de ser necessàriament el que figuri a la relació jurídica o propietat de l'immoble. Tota situació que no reuneixi aquesta condició es considera irregular i per tant susceptible de l'aplicació mesures correctores de caràcter administratiu prèvia audiència de la persona interessada.

**Article 8.-** L'ús de l'aigua només podrà tenir el destí pel qual ha estat contractat.

Es prohibeix estendre el subministrament d'aigua potable contractada a altres finques o habitatges, tant si són veïnes com no, encara que siguin del mateix propietari, excepte autorització per escrit de l'Ajuntament per motius que es considerin justificats.

Queda totalment prohibit per l'abonat la revenda d'aigua potable subministrada per l'Ajuntament. L'incompliment d'aquesta prohibició serà motiu suficient perquè l'Ajuntament pugui resoldre unilateralment el contracte, sense perjudici de les sancions administratives i judicials que puguin correspondre.

**Article 9.-** L'Ajuntament garantirà el subministrament d'aigua, sempre i quan no hi hagi causes de força major. Tindrà prioritat l'ús domèstic, particularment en condicions climatològiques adverses de sequera severa i en cas d'esgotament de cabdal, avaries o altra causa similar, l'Ajuntament podrà ordenar el tancament a la zona rústica o usos industrials i recreatius, excepció feta quan dins de la zona rural, els usos siguin de caire domèstic. En qualsevol cas des del 15 de juny i fins al 15 de setembre de cada anualitat, l'únic ús contemplat serà el domèstic.

**Article 10.-** El subministrament d'aigua afecta a l'ús domèstic serà permanent. Només es podrà interrompre el servei en els següents casos:

Avaria en qualsevol de les instal·lacions que faci impossible el servei.

Pèrdua de cabdal disponible.

Quan siguin portades a terme obres de reparació o millora del servei. En aquest cas es comunicarà als abonats en dos dies d'antelació, excepte quan es tracti d'avaries produïdes inesperadament i d'urgent reparació.

### **CAPÍTOL III. DE LES ESCOMESSES I DEL SUBMINISTRAMENT DEL COMPTADOR.**

**Article 11.-** S'entén per escomesa el ramal que parteix de la canonada general de distribució de l'aigua fins a l'accés de l'immoble receptor del servei. Aquesta escomesa estarà formada per una canonada única fins a la clau de pas instal·lada abans del comptador de l'abonat.

Les obres necessàries per a realitzar la concessió per a instal·lar l'escomesa aniran a càrrec del sol·licitant, el qual haurà d'assumir els cost de reposar el paviment en les mateixes condicions en que estava.

La instal·lació de canonades, clau de pas i comptador seran realitzades per l'Ajuntament, previ pagament de les taxes de connexió i materials que determini l'ordenança vigent a l'efecte.

**Article 12.-** L'Ajuntament mitjançant el personal que designi, és l'únic competent per fer l'escomesa pel subministrament d'aigua potable als seus abonats. S'instal·larà, amb caràcter general, una escomesa per a cada habitatge o local.

L'Ajuntament establirà les característiques de l'escomesa pel que fa a la pressió d'aigua, consum probable, situació i característiques del lloc de subministrament.

**Article 13.-** Com a norma només hi haurà un escomesa per a cada finca o immoble, si un propietari o arrendatari de part de l'immoble, desitja un

subministrament especial o independent, s'haurien de justificar els motius davant l'Ajuntament i aquest decidirà si cal la instal·lació d'un altra escomesa.

**Article 14.-** L'Ajuntament realitzarà sempre l'aprovació de tot el subministrament d'aigua, amb els informes previs del Servei i amb subjecció estricta amb el que disposa aquest Reglament i en tot cas amb el que estipula l'Ordre de 9 de desembre de 1975, (BOE núm. 11 de 13 de gener de 1976).

Contra les resolucions de l'Ajuntament es podran interposar els recursos que preveu la Llei de procediment administratiu.

El subministrament d'aigua es farà només per comptador.

**Article 15.-** En cas que en un mateix local existeixi un ús domèstic i industrial es podrà optar per instal·lar dos o mes comptadors. Si per exigències tècniques només es pot instal·lar un sol comptador, s'aplicarà la tarifa més alta de les dues o més que pertoquin segons l'ordenança.

**Article 16.-** L'aparell comptador del consum d'aigua potable que tingui l'abonat haurà de ser del tipus, classe i característica que assenyali en cada cas l'Ajuntament, d'entre els homologats per la Conselleria d'Indústria.

**Article 17.-** La instal·lació del comptador serà feta per la persona que designi l'Ajuntament o en el seu defecte, per qualsevol persona instal·ladora autoritzada a fer-ho dins una caseta construïda per l'abonat amb aquesta exclusiva finalitat, situada a la paret de tancament del solar o si no a la façana de l'immoble o al lloc que assenyali l'Ajuntament sempre accessible des de la via pública.

La manipulació de comptadors resta terminantment prohibida i serà objecte de l'aplicació de les degudes sancions en els termes que es detallen més endavant.

**Article 18.-** Als edificis d'habitatges col·lectius, s'instal·larà un comptador per cada habitatge a un lloc de lliure accés.

El comptador es col·locarà entre dues claus de pas per així facilitar la labor de canvi o retirada. A partir del comptador la conducció anirà directament a la instal·lació de l'abonat sense ramificacions.

**Article 19.-** L'aparell comptador es precintarà amb un precinte que durà la marca de l'Ajuntament per tal de garantir que no es manipula.

**Article 20.-** Quan es detecti un funcionament anormal de l'aparell comptador, podrà ser comprovat a la pròpia instal·lació de l'abonat pel personal disignat per l'Ajuntament o bé, una vegada retirat, pels subministradors autoritzats. Si es confirma el funcionament defectuós, l'Ajuntament podrà efectuar les reparacions o substitucions reglamentàries que escaiguin.

Si fos a denúncia de l'abonat, les despeses que per aquest motiu es produeixin, seran al seu càrrec quan el comptador estigui en perfectes condicions de funcionament i de compte de l'Ajuntament quan no es trobés en perfectes condicions.

**Article 21.-** Lectura del Comptador. El consum d'aigua subministrada a cada abonat es determinarà mitjançant lectura practicada trimestralment en el comptador destinat a tal efecte per treballadors municipals.

Si per avaria o mal funcionament del comptador no es pot conèixer amb exactitud el consum efectuat, es farà la mitjana del mateix trimestre dels dos anys anteriors.

**Article 22.-** Les preses contra incendis ubicades pel casc urbà només seran utilitzades en cas d'incendis i per la brigada municipal per tasques de rec o altres.

Les escomeses per les boques contra incendis seran sempre independents de les de les finques o immobles.

**Article 23.-** El manteniment de totes les instal·lacions afectes a l'ús domèstic des de la canonada general fins al comptador serà competència de l'Ajuntament. Els propietaris disposaran de la instal·lació a partir del comptador cap a dins la finca o immoble.

#### **CAPITOL IV. DE LES INSTAL·LACIONS INTERIORS**

**Article 24.-** No es podrà distribuir aigua a l'interior dels habitatges o locals per xarxa distinta a la xarxa general d'abastament i a través del comptador corresponent.

La taxa per aigua potable tindrà en compte una nova tarifa per comptador d'obres. L'aplicació de la tarifa serà amb els mateixos trams i preus que el consum en sòl rústic.

La distribució interior de l'abonat estarà sotmesa a la inspecció del Servei, a fi de verificar en tot moment que ha esta construïda i que es manté conforme amb el que disposa aquest Reglament i en tot cas amb el que estipula l'Ordre de 9 de desembre de 1975, (BOE núm. 11 de 13 de gener de 1976).

**Article 25.-** Quan sigui procedent l'abonat haurà d'utilitzar dipòsits receptor o reguladors, els quals han de formar part de la seva instal·lació interior. Aquest dipòsits s'hauran de mantenir nets i desinfectats, i l'abonat haurà de respondre de les possibles contaminacions a causa d'aquests dipòsits. També hauran d'estar dotats dels sistemes automàtics i manuals necessaris per evitar pèrdues d'aigua. Aquesta obligació serà especialment exigible quan es tracti de dipòsits o altres instal·lacions per a l'emmagatzematge d'aigua destinat a l'ús agrícola.

**Article 26.-** Es podran instal·lar en els diferents immobles, si les seves característiques ho aconsellen, equips de pressió o qualsevol altre sistema que tingui per objectiu equilibrar les possibilitats de consum a abonats diferents servits per una mateixa connexió de servei o a les diferents parts d'una instal·lació.

En tots els procediments tècnics s'ha de garantir el principi de que l'aigua passarà pel comptador. La manca de cura en aquest aspecte es considerarà frau i pertorbació del servei.

**Article 27.-** A les instal·lacions amb bateries de comptador divisionaris, els tubs compresos entre les claus de sortida dels comptadors i el començament dels tubs muntants hauran de ser d'una longitud suficient perquè per la seva flexibilitat es puguin efectuar degudament les operacions d'empalmar i canvi de comptadors

**Article 28.-** L'abonat consumirà l'aigua d'acord amb les condicions establertes en aquest Reglament respecte a les característiques dels subministrament i està obligada a usar les instal·lacions pròpies i les dels servei consumint aigua de forma racional i correcte, evitant perjudicis a la resta de persones abonades.

**Article 29.-** En cas de disconformitat amb l'abonat sobre el consum registrat pel comptador, el servei sol·licitarà que la Conselleria d'Indústria o subministradors oficials autoritzats en faci la revisió i verificació.

Les despeses derivades d'aquesta operació aniran a càrrec de l'abonat en el cas que la verificació demostrï que funciona correctament. En cas contrari aniran a càrrec de l'Ajuntament.

## **CAPITOL V. FACTURACIÓ**

**Article 30.-** El consum de l'aigua subministrada a cada abonat, es determinarà mitjançant lectura practicada trimestralment en el comptador destinat a tal efecte, per treballadors de l'empresa concessionària del servei d'abastiment d'aigua.

L'abonat té l'obligació de permetre l'entrada del personal encarregat de la lectura del comptador, en el lloc en que es trobi instal·lat.

**Article 31.-** La recaptació de l'import de l'aigua es farà trimestralment mitjançant rebut. El preu que s'apliqui és el que se deriva de la corresponent ordenança fiscal.

L'abonat haurà de satisfer en metàl·lic o a través d'una entitat bancària, import que per subministrament d'aigua li presentarà l'Ajuntament, així com les quotes per aquells treballs realitzats pel servei a petició de l'interessat.

Les reclamacions sobre la recaptació per possibles errades de càlcul i altres motiu es faran davant el Batlle, acompanyant els rebuts que es creguin erronis. La resolució que es dicti esgotarà la via administrativa.

## **CAPITOL VI. DE LES FALTES I LES SEVES SANCIONS**

**Article 32.-** Tota falta greu comesa amb l'ús de l'aigua del subministrament municipal serà motiu suficient per rescindir el contracte de servei amb l'abonat, amb interrupció del proveïment i sense perjudici de que els fets puguin constituir defraudació a l'hisenda municipal.

**Article 33.-** Constituirà falta greu la comissió dels següents actes:

Abusar del subministrament concertat consumint cabdals desproporcionats amb l'activitat de l'ús sol·licitat sense causa justificada.

Destinar l'aigua a usos diferents dels pactats.

Conduir, en part o totalment, l'aigua en un altre lloc del que està destinada.

Utilitzar aigua sense haver subscrit contracte d'abonament.

Subministrar aigua a tercers sense autorització de l'Ajuntament.

Revendre l'aigua subministrada.

Alterar la potabilitat de l'aigua subministrada pel servei.

Impedir l'entrada del personal del servei al lloc on es troben les instal·lacions.

Obrir o tancar les claus de pas situades damunt la via pública sense causa justificada o autorització de l'Ajuntament.

Manipular les instal·lacions amb la finalitat d'impedir que els comptadors no registrin el cabdal consumit.

Aixecar els comptadors instal·lats sense autorització de l'Ajuntament, trencar els precintes, el vidre o l'esfera i manipular-los.

Tenir pendent el pagament de dos rebuts corresponents a dos trimestres.

Desatendre els avisos que faci l'Ajuntament a través del personal del servei, perquè esmeni les deficiències observades en al seva instal·lació. El termini per resoldre el problema serà de dos mesos com a màxim, en cas de que no s'indiqui un altre termini.

En obres de nova construcció, la no presentació del butlletí d'instal·lacions interiors per a subministrament d'aigua degudament signat per un tècnic competent.

Introduir modificacions a la instal·lació abans del comptador, sense prèvia autorització.

Qualsevol altre acte u omissió que la legislació vigent consideri falta.

**Article 34.-** Si l'abonat incorre en qualsevol de les faltes estipulades en l'article anterior, l'Ajuntament, per Decret d'Alcaldia, podrà suspendre els subministrament del servei seguint els tràmits que s'especifiquen en els articles següents.

**Article 35.-** L'Ajuntament haurà de donar compte a l'abonat mitjançant correu certificat o altre del qual resti constància i concedirà un termini de 10 dies per a presentar al·legacions a la proposta. Passat el termini sense resposta adequada, l'Ajuntament procedirà a precintat o retirar el comptador

Si la persona interessada interposés recurs administratiu contra la resolució de l'Ajuntament, se suspendrà el subministrament fins que es resolgui el recurs.

El servei es restablirà el mateix dia o l'endemà hàbil d'aquell en que s'hagi esmenat les causes que originen la interrupció del subministrament.

La interrupció del subministrament inclourà, com a mínim, els punts següents:

Nom i adreça de l'abonat.

Causa que origina la interrupció del subministrament d'aigua.

Data i hora aproximada en què es produirà la interrupció del subministrament.

Nom, adreça, telèfon i horari de les oficines en què en pot corregir les causes que originen la interrupció

**Article 36.-** Transcorregut dos mesos des de la suspensió dels subministrament sense que l'abonat hagi esmenat les causes per les que s'ha interromput el servei, l'ajuntament estarà facultat per resoldre el contracte.

**Article 37.-** Les sancions administratives s'imposaran, si n'és el cas, en virtut de l'expedient tramitat d'acord amb la llei de procediment administratiu.

**Article 38.-** Les resolucions d'Alcaldia en matèria que regula aquest reglament, esgotaran la via administrativa i contra aquestes, només podrà interposar recursos contenciós administratiu.

## **DISPOSICIÓ ADDICIONAL**

En el termini d'un any, a partir de l'endemà de la seva publicació tots els abonats hauran d'adequar-hi les seves instal·lacions i contractes.

## **DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA**

Es reconeix amb caràcter transitori el dret de poder regar per mitjà de comptadors d'aigua ubicats a l'entrada en vigor del present Reglament en sòl rústic. En qualsevol cas aquest dret cessarà en el supòsit que l'aigua de reg pugui ésser captada del sistema de regadiu Segarra-Garrigues.

L'Albagés, 29 de gener de 2010

Albert Donés Antequera

El Batlle